



الهيئة التونسية للاستثمار
TUNISIA INVESTMENT AUTHORITY

Bulletin de conjoncture de l'investissement en Tunisie

Janvier–Septembre 2025



Répartition des Investissements	Page
Évolution de l'investissement déclaré	4
Évolution de l'emploi déclaré	4
Répartition par type d'opération d'investissement	5
Répartition par Secteur d'activité	5
Répartition par région	6
Répartition par type du projet	8
Répartition par structure du capital	9

Le présent bulletin statistique mensuel expose les chiffres des investissements déclarés en Tunisie dans tous les secteurs d'activités durant les neuf premiers mois de 2025.

Il s'appuie sur une compilation de données issues de différentes structures sectorielles de promotion de l'investissement.

Son objectif est de fournir une lecture synthétique et analytique des tendances observées, tant au niveau sectoriel que régional, et de mettre en évidence les dynamiques émergentes de l'investissement déclaré en Tunisie.

[1] TIA / APIA / APII / ONTT / ONAT / DGFIOP

NB : les investissements dépassant le seuil de 600 MDT ne sont pas comptabilisés dans ces statistiques. La prise en compte de ces déclarations exceptionnelles biaiserait la comparaison.

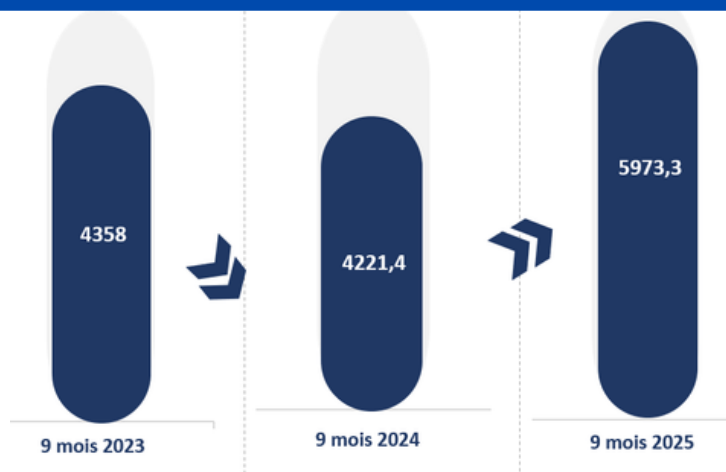




Investissements déclarés

Entre janvier et septembre 2025, le volume des investissements déclarés à l'échelle nationale, tous secteurs confondus, s'est établi à **5 973,3 millions de dinars**, enregistrant une hausse remarquable de **41,5 %** par rapport à la même période de 2024. Cette progression s'explique principalement par la déclaration de **trois grands projets** dans le secteur des énergies renouvelables au mois de **septembre 2025**, pour un montant total de **1083,6 millions de dinars**, confirmant la montée en puissance de ce secteur stratégique.

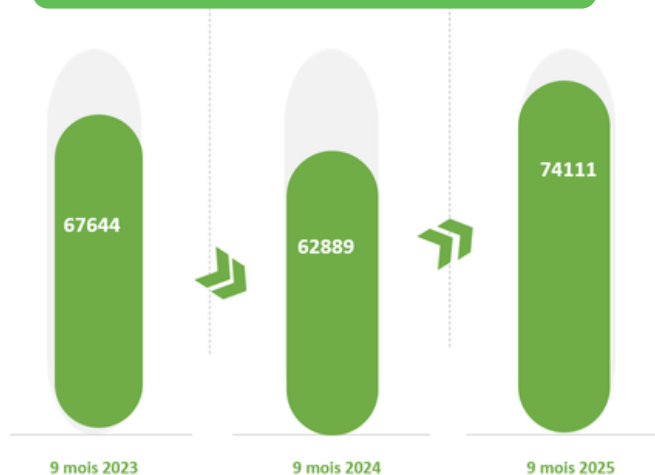
Évolution des investissements déclarés (MDT)



Emploi déclaré

Sur les neuf premiers mois de l'année 2025, les investissements déclarés devraient générer environ **74111** opportunités d'emploi, soit une progression de **17,8 %** par rapport à la même période de l'année précédente.

Évolution de l'emploi déclaré



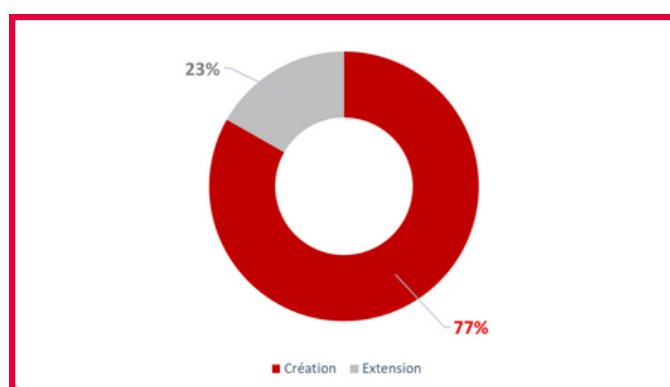


Répartition par type d'opération

Les opérations de création demeurent prédominantes

Durant les neuf premiers mois de 2025, les opérations de création ont représenté **77 %** des investissements déclarés soit (**4573,3 MDT**) et vont générer **84%** des emplois déclarés (**62573 postes**).

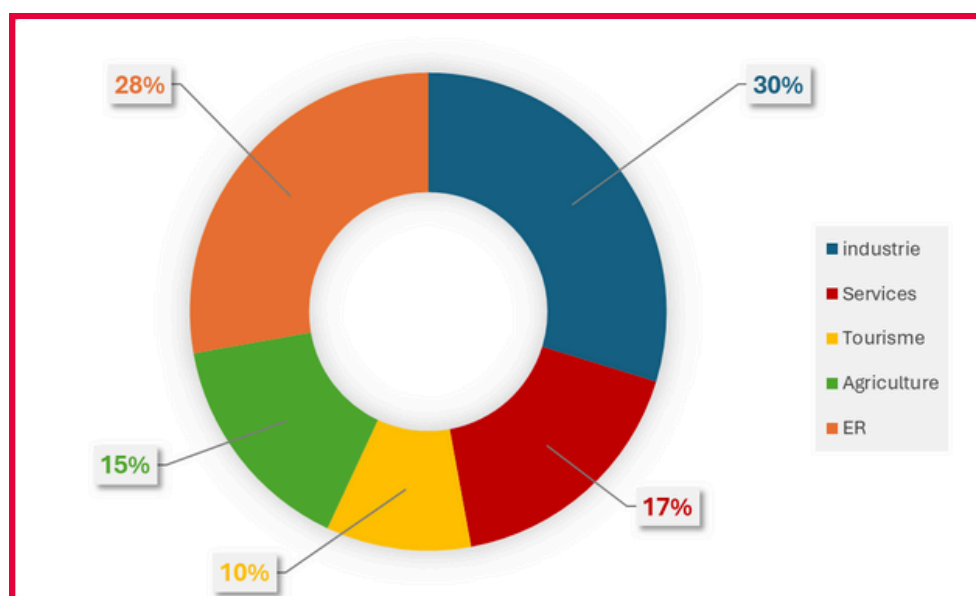
Répartition des investissements déclarés par Nature du projet



Répartition par secteur d'activité

Le secteur industriel reste leader

Durant les neuf premiers mois de 2025, la répartition des investissements déclarés par secteur d'activité se présente comme suit:





- ▼ Contribuant à hauteur de **30 %** aux investissements déclarés et de **36 %** aux emplois à créer, **le secteur industriel** confirme son rôle clé dans l'économie tunisienne durant les neuf premiers mois de 2025. Néanmoins, sur la même période, il enregistre un repli de **17,6 %** des montants investis et de **15,3 %** des emplois prévus par rapport à l'année précédente.
- ▲ Avec **1 660,2 MDT**, soit **28 %** du total des investissements déclarés, le **secteur des énergies renouvelables** se classe au deuxième rang national, confirmant son rôle clé dans la stratégie de transition énergétique de la Tunisie à l'horizon 2035.

Gouvernorat	Nombre	Investissement (MDT)	Emplois
Gabes	2	331,6	8
Gafsa	1	268,2	8
Kairouan	1	280,0	51
Sidi Bouzid	2	780,4	23
TOTAL	6	1660,2	90

- ▲ Le **secteur des services** se place en troisième position, avec **1 038,7 MDT** d'investissements (**17 %** du total) et **39 050** emplois à créer (**53 %** du total). Ces chiffres traduisent une hausse de **41,7 %** des investissements et de **53%** des emplois par rapport à la même période de 2024.
- ▼ Le **secteur agricole** occupe la quatrième place avec **911,3 millions de dinars** d'investissements (**15%** du total), générant **7007** postes d'emplois. Ce résultat marque un recul de **14,5%** par rapport à la même période 2024.
- ▲ Avec **587,4 MDT** d'investissements déclarés durant la période janvier – Septembre 2025, le **secteur du tourisme** se classe en dernière position, représentant **10%** du total des investissements déclarés ce qui va permettre la création de **1350** postes d'emploi.





Répartition par Région

- **Durant les neuf premiers mois de 2025**, les dix premiers gouvernorats de Tunisie en termes de volume d'investissement déclaré (**tous secteurs confondus**) ont concentré plus de **74 %** du total des investissements déclarés.

Rang	Gouvernorat	Investissement (MDT)	Rang	Gouvernorat	Investissement (MDT)
1	Sidi Bouzid *	945,6	6	Sfax	386,2
2	Gabès	627,8	7	Kairouan	373,7
3	Tunis	430,8	8	Jendouba	340,1
4	Nabeul	420,2	9	Ben Arous	260,9
5	Gafsa	417,6	10	Bizerte	239,0

* Le gouvernorat de **Sidi Bouzid** occupe la première place en tête de ce panorama, avec **15,8 %** du total national, porté par deux grands projets d'énergies renouvelables totalisant **780,4 MDT**.

- **Entre janvier et septembre 2025**, les investissements déclarés dans les zones de développement régional ont atteint **3576,4 MDT**, soit **60%** du total des investissements déclarés.





La répartition du volume des investissements déclarés **durant les neuf premiers mois**[2] par district est la suivante :



District	Investissement déclaré (MDT)	Répartition
1	737,5	12,3%
2	1512,6	25,3%
3	991,3	16,6%
4	1826,7	30,6%
5	905,2	15,2%
Total	5973,3	100%

- Les investissements déclarés dans les zones de développement régional entre janvier et juin 2025, atteignent un montant de **1685,3 MDT**, Ce qui représente **51%**, du total des investissements déclarés.

Répartition par Type de Projet

- Durant les neuf premiers mois 2025, 09 Projets d'Intérêt National (PIN)**[3] ont été déclarés, pour un montant total de **2221,3 (MDT)**, soit **37%** du volume global des investissements déclarés. Ces projets vont permettre la création de **1650** postes d'emplois, répartis comme suit :

- [2] • 1^{er} district inclut les gouvernorats de : Bizerte, Béja, Jendouba et Le Kef.
 • 2^{ème} district inclut les gouvernorats de : l'Ariana, Ben Arous, Manouba, Nabeul, Tunis et Zaghouan.
 • 3^{ème} district inclut les gouvernorats de : Kairouan, Kasserine, Mahdia, Monastir, Sousse et Siliana.
 • 4^{ème} district inclut les gouvernorats de : Gafsa, Sfax, Sidi Bouzid et Tozeur.
 • 5^{ème} district inclut les gouvernorats de : Kébili, Médenine, Gabès et Tataouine.

[3] COÛT D'INVESTISSEMENT SUPÉRIEUR OU ÉGAL À CINQUANTE (50) MILLIONS DE DINARS **OU** CRÉATION DE MINIMUM **500** EMPLOIS SUR TROIS (3) ANS **OU** 200 EMPLOIS POUR LES TITULAIRES DE DIPLÔME SUPÉRIEUR



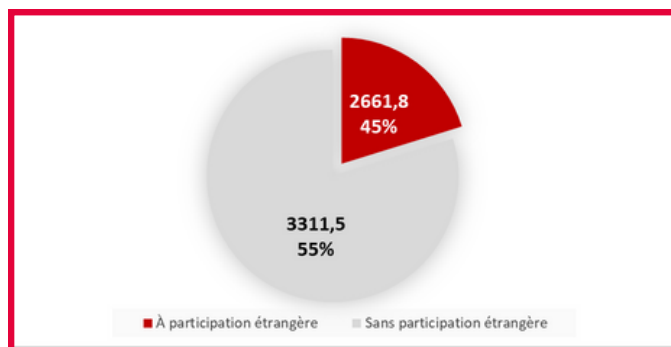


Répartition des PIN par domaine d'activité

Domaine / Gouv	Nombre	Investissement (MDT)	Emplois
Énergies Renouvelables (Kairouan, Sidi Bouzid, Gabés, Gafsa)	5	1633,2	82
Industrie (Ben Arous et Gabés)	2	135,2	668
Tourisme (Jendouba et Tunis)	2	452,9	900
TOTAL	9	2221,3	1650

Répartition par structure du capital

- **Durant les neuf premiers mois de 2025**, les investissements entièrement tunisiens ont représenté **55 %** du total déclaré, tandis que les projets intégrant une participation étrangère ont atteint un volume de **2661,8 MDT**, soit **45 %** du total. Ces derniers vont permettre la création de **12146** postes d'emplois, correspondant à **16 %** de l'ensemble de l'emploi déclaré.



- **Durant les neuf premiers mois de 2025**, les investissements entièrement tunisiens ont représenté **55 %** du total déclaré, tandis que les projets intégrant une participation étrangère ont atteint un volume de **2661,8 MDT**, soit **45 %** du total. Ces derniers vont permettre la création de **12146** postes d'emplois, correspondant à **16 %** de l'ensemble de l'emploi déclaré.

